

低入札価格調査の実施概要

国土技術政策総合研究所

工事名：令和5年度国総研（立原）都市防災研究センター棟電気設備改修工事（契約日：令和5年8月7日）

調査を実施した業者名、住所：大島電気株式会社、下妻市長塚260番地 5

項目	内容
1. 当該価格で入札した理由	・長年取引関係にあり良好な信頼関係のある協力会社から低価格で照明機材を調達できることから、直接工事費の大幅な削減が可能である。 施工場所と近距離に事務所があり、仮設事務所の運営経費や残業手当等の人件費の削減が可能である。
2. 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	・該当なし
3. 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	・該当なし
4. 契約対象工事箇所と入札者の事務所、倉庫等との関連 (地理的条件)	・契約対象工事箇所 茨城県つくば市立原 1 番地 ・入札者の事業所 下妻市長塚260番地 5 施工にあたり特に問題なし
5. 手持ち資材の状況	該当なし
6. 資材購入先及び購入先と入札者の関係	長年取引関係のある協力会社から必要な規格水準を満たす照明機材を低価格で調達できる。また、同社との過去の取引実績から、見積価格の妥当性について確認した。
7. 手持ち機械の状況	該当なし
8. 労務者の具体的供給見通し	労務者単価は最低賃金法に定める最低賃金額以上であることを確認した。員数は積算ソフトにより算出しており、官積算の員数とも乖離が少なく妥当である。
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	・令和2年度気象研究所本館照明器具改修工事
10. 経営内容	非公表
11. 1から10までの事情聴取した結果についての調査確認	官積算の内訳に対して、金額の乖離が大きかったは照明機材であったが、長年取引関係のある協力会社から必要な規格水準を満たす照明機材を低価格で調達できることで大幅なコストダウンを可能にしている。 ・企業と施工場所までは比較的近距離であることから仮設事務所設置及び運営費の経費を削減することができる。 ・金融機関や労働基準監督署へ信用状況照会を行ったところ、特に問題無しであった。 ・調査の結果、特段の問題も見当たらないことから、適正な履行が可能であることを確認した。
12. 公共工事の成績状況	特に問題無し
13. 経営状況	非公表
14. 信用状態	特に問題無し
15. その他の必要な事項	特に無し

低入札価格調査の実施概要

国土技術政策総合研究所

工事名：実大トンネル施設受変電設備更新工事（契約日：令和4年5月20日）

調査を実施した業者名、住所：飯島電気工事株式会社 茨城県牛久市神谷一丁目6-1

項目	内容
1. 当該価格で入札した理由	<ul style="list-style-type: none"> 本社と本工事場所が近いため運搬費、交通費、車両経費等の共通費を低く抑えるとともに長時間運転による危険等を少なくして施工することが可能である。 本工事場所の近くにある協力会社とは長年にわたる良好な信頼関係があり低価格で調達できることから直接工事費の削減が可能である。 長年取引関係にある複数の代理店から各種資材等を購入することにより資材価格のコストダウンが可能である。 大学施設及び筑波研究施設の施工実績を踏まえて技術面や安全面でのフィードバックによる品質維持、安全管理に配慮した効率的な施工が行えることから現場管理費及び一般管理費等の削減が可能である。
2. 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	・該当なし
3. 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	・該当なし
4. 契約対象工事箇所と入札者の事務所、倉庫等との関連 (地理的条件)	<ul style="list-style-type: none"> 契約対象工事箇所 茨城県つくば市旭1番地 入札者の事業所 茨城県牛久市神谷一丁目6-1 施工にあたり特に問題なし
5. 手持ち資材の状況	該当なし
6. 資材購入先及び購入先と入札者の関係	<ul style="list-style-type: none"> 資材等購入先：A社 取引期間15年 資材等購入先：B社 取引期間10年
7. 手持ち機械の状況	該当なし
8. 労務者の具体的供給見通し	自社及び10年来取引のある協力会社等で対応可能
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	<ul style="list-style-type: none"> 伊奈特別支援学校普通教室棟増築電気設備工事（H28茨城県） 平成29年度牛久南中学校校舎大規模改造工事（H29牛久市） 平成29・30年度牛久運動公園武道館新築工事（電気設備工事）（H29牛久市） 平成30・31年度ひたち野うしく中学校新築工事（工区1電気設備工事）（H30牛久市） 筑波大学1B棟改修電気設備工事（R2国立大学法人筑波大学） 守谷市立黒内小学校校舎増築・改修電気設備工事（R2守谷市）
10. 経営内容	非公表
11. 1から10までの事情聴取した結果についての調査確認	<ul style="list-style-type: none"> 官積算の内訳に対して、金額の乖離が大きかった項目は機器単体費である。機器単体費は、長年取引実績のある信頼性の高い下請業者の協力により大幅なコストダウンを可能にしている。 上記以外の経費については、特に問題は見受けられなかったことから、安定した施工が確保できることを確認した。 経営状況については財務諸表により確認した結果、問題となるような事項は見受けられなかった。 調査の結果、特段の問題も見当たらないことから、適正な履行が可能であることを確認した。
12. 公共工事の成績状況	特に問題無し
13. 経営状況	非公表
14. 信用状態	特に問題無し
15. その他の必要な事項	特に無し

低入札価格調査の実施概要

国土技術政策総合研究所

工事名：国総研試験走路南ループ内伐採・施設撤去工事（契約日：令和4年5月23日）
 調査を実施した業者名、住所：株式会社羽原工務店、龍ヶ崎市川原代町3975番地

項目	内容
1. 当該価格で入札した理由	<ul style="list-style-type: none"> ・現場まで30kmあるが充分通勤圏内であり、又、施工場所での過去施工実績も充分ある。 ・直接工事費については、当社と長年取引のある協力業者に見積りを行った。 ・一般管理費について、会社経費（利益）を極力抑えた。
2. 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・筑波観光鉄道（株） つつじが丘駅舎ホーム屋根改修工事 契約額37,400千円 つくば市筑波1番地 ・（株）富士商会 （株）富士商会倉庫増築工事 契約額282,700千円 土浦市東中貫1-16 ・大学共同利用法人高エネルギー加速器研究機構 契約額163,900千円 つくば市大穂1-1
3. 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・該当なし
4. 契約対象工事箇所と入札者の事務所、倉庫等との関連 (地理的条件)	<ul style="list-style-type: none"> ・契約対象工事箇所 茨城県つくば市旭1番地 ・入札者の事業所 龍ヶ崎市川原代町3975番地 ・施工にあたり特に問題なし
5. 手持ち資材の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・該当なし
6. 資材購入先及び購入先と入札者の関係	<ul style="list-style-type: none"> ・該当なし
7. 手持ち機械の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・該当なし
8. 労務者の具体的供給見通し	<ul style="list-style-type: none"> ・自社及び15年来取引のある協力会社等で対応可能
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	<ul style="list-style-type: none"> ・海底模型及び造波装置撤去工事（R3国土技術政策総合研究所） ・土浦公共職安外1件(19)構内整備工事（R2関東地方整備局） ・中根・金田台地区平成29年度B26街区外整備工事（H29都市再生機構）
10. 経営内容	<ul style="list-style-type: none"> ・非公表
11. 1から10までの事情聴取した結果についての調査確認	<ul style="list-style-type: none"> ・官積算の内訳に対して、金額の乖離が大きかった項目は伐採工である。伐採工は、長年取引実績のある信頼性の高い下請業者の協力により大幅なコストダウンを可能にしている。 ・上記以外の経費については、特に問題は見受けられなかったことから、安定した施工が確保できることを確認した。 ・経営状況については財務諸表により確認した結果、問題となるような事項は見受けられなかった。 ・調査の結果、特段の問題も見当たらないことから、適正な履行が可能であることを確認した。
12. 公共工事の成績状況	<ul style="list-style-type: none"> ・特に問題無し
13. 経営状況	<ul style="list-style-type: none"> ・非公表
14. 信用状態	<ul style="list-style-type: none"> ・特に問題無し
15. その他の必要な事項	<ul style="list-style-type: none"> ・特に無し